

**PEJABAT DAERAH DAN TANAH  
SEBERANG PERAI TENGAH**

**MEMBINA DUA UNIT GERAI DI MENGGUANG, PENANTI**

Bil	Hal-hal Kerja atau Perkakas	BILANGAN DAN BESARNYA					Unit	Harga	JUMLAH RM
		Bil	P	L	D	Kuantiti			
1	<b>Kerja-kerja Permulaan</b> Menyediakan laporan bergambar sebelum, sedang dan siap kerja. dan syarat-syarat am sebagai syarat-syarat kerja dengan insuran, tenaga buruh, bahan-bahan, peralatan, kenderaan dan sebagainya untuk melaksanakan kerja.	( harga pukal )							
2	<b>Asas Pad (0.91m x 0.91m x 0.3m)</b> Menggali lubang untuk asas (dengan tangan)	4				4.00	nos		
	50mm tebal lean konkrit	4	0.91	0.91	0.05	0.17	m3		
	150mm tebal hadkor dibawah asas	4	0.91	0.91		3.31	m2		
	Acuan konkrit	4	3.64	0.30		4.37	m2		
	Tetulang T12 c/c-150mm					61.00	kg		
	Konkrit didalam asas (1:2:4-9mm Hingga 20mm)	4	0.91	0.91	0.30	0.99	m3		
3	<b>Tiang 100mm x 100mm</b> Tiang konkrit pasang siap	4	4.00			16.00	m		
4	<b>Rasuk Tanah (0.15m x 0.3m)</b> 50mm tebal lean konkrit		15.24	0.15	0.05	0.11	m3		
	150mm tebal hadkor dibawah rasuk		15.24	0.91		13.87	m2		
	Acuan konkrit	2	15.24	0.30		9.14	m2		
	Tetulang T12 c/c-150mm					56.00	kg		
	Tetulang Link R6 c/c-150mm					15.00	kg		
	Konkrit didalam Rasuk (1:2:4-9mm Hingga 20mm)		15.24	0.15	0.30	0.69	m3		
5	<b>Lantai (6.10m x 8.53m)</b> 50mm tebal lean konkrit	2	9.14	3.10	0.05	2.84	m3		
	150mm tebal hadkor dibawah asas	2	9.14	3.10		56.67	m2		
	Tetulang BRC A6	2	9.14	3.10		56.67	m2		
	100 mm purata tebal konkrit lantai (1:2:4-9mm Hingga 20mm)	2	9.14	3.10		56.67	m2		
6	<b>Rasuk Bumbung (0.15m x 0.3m)</b> Acuan konkrit	2	15.24	0.30		9.14	m2		
			15.24	0.15		2.29	m2		
	Tetulang T12 c/c-150mm					56.00	kg		
	Tetulang Link R6 c/c-150mm					15.00	kg		
	Konkrit didalam Rasuk (1:2:4-9mm Hingga 20mm)		15.24	0.15	0.30	0.69	m3		
7	<b>Dinding Bata</b> Dinding bata campur pasir 113mm tebal		15.24	3.66		55.78	m2		
	Simen lime plaster di atas permukaan baru	2	55.78			111.56	m2		
	Sedia permukaan dan sapu dua lapisan cat emulsi pada permukaan-permukaan berlepa	2	55.78			111.56	m2		
8	<b>Bumbung</b> Kerangka bumbung	( harga pukal )							
	Bumbung metal deck G28	2	9.14	3.10		56.67	m2		
	Membekal dan memasang perabung dek logam		6.20			17.07	m		
	Bekal dan pasang Fasia Board		24.00	0.20		4.80	m2		
	5mm tebal kepingan simen asbestos termasuk tanggam bentuk V (V-shaped joints) atau memasang kumai jika perlu sebagai siling		9.14	3.10		28.33	m2		
	5mm tebal kepingan simen asbestos termasuk tanggam bentuk V (V-shaped joints) atau memasang kumai jika perlu sebagai tebar layar		4.50	2.00		9.00	m2		

Bil	Hal-hal Kerja atau Perkakas	BILANGAN DAN BESARNYA					Unit	Harga	JUMLAH RM
		Bil	P	L	D	Kuantiti			
9	<b>Tingkap &amp; Pintu</b>								
	Bekal dan pasang kerangka tingkap 4'x4' daripada keluli termasuk bingkai ram dan cermin	2				2.00	nos		
	Bekal dan pasang jerejak (grille) dari keluli lembut pada tingkap	2	1.22	1.22		2.98	m2		
	Bekal dan pasang kerangka pintu 915mm x 2135mm daripada keluli termasuk pintu rata	2				2.00	nos		
	Bekal dan pasang jerejak (grille) dari keluli lembut pada pintu	2	0.92	2.14		3.94	m2		
	Bekal dan pasang roller shutter baru lengkap dengan segala peralatan bagi membolehkannya untuk berfungsi	2				2.00	nos		
11	<b>Kelengkapan Dapur &amp; Bilik Air</b>								
	Bekal dan pasang 500mm x 1520mm sink mangkuk tunggal dari keluli tahan karat lengkap dengan alat-alat pembuang kotoran, penyumbat dan rantai termasuk kerja paip	2				1.00	nos		
12	<b>Utiliti</b>								
	Kerja-kerja pemasangan paip, meter dan penyambungan air								( harga pukal )
	Kerja-kerja pendawaian meter dan penyambungan elektrik								( harga pukal )
13	<b>Halaman Tar</b>								
	Sewa jentera bagi kerja meratakan tanah dan perbersihan kawasan								( harga pukal )
	150mm tebal crusherun termasuk kerja merata dan memadat		40.00	8.00		320.00	m2		
	60mm tebal lapisan pengikat termasuk lapisan asas bergred penembusan 80/100 disemur pada kadar 4 liter/ meter persegi dan lapisan atas disemur pada kadar 1.4 liter/meter persegi dan dimampatkan		40.00	8.00		320.00	m2		
	100mm x 300mm tinggi susur jalan dari konkrit pratuang dengan satu permukaan condong dan panjang yang sesuai termasuk tapak konkrit 375mm lebar x 50mm tebal diperkukuh dihadapan dan dibelakang dengan konkrit yang sama		40.00			40.00	m		
14	Bersih kawasan selepas kerja selesai								( harga pukal )
	PERINGATAN : -								
	(i) Perubahan / pindaan kerja tertakluk kepada keadaan tapak dan penyeliaan.								
	(ii) Kuantiti ini hanya sebagai panduan sahaja kepada kontraktor dan pejabat ini tidak menjamin ketepatannya.								
	(iii) Kebersihan semasa atau selepas menjalankan kerja di tapak bina mestilah dijaga.								
	(iv) Sebarang kerosakan pada sesalur perkhidmatan di bawah tanah, harta awam atau lain-lainnya akibat kerja-kerja berkenaan adalah tanggungjawab pihak pemborong sendiri.								
	(v) Permulaan kerja - kerja konkrit dan ikatan besi atau pindaan mestilah diberitahu kepada penyelia								
	(vi) Tempoh kecacatan (defect period) bagi projek ini adalah selama (6) bulan berkuatkuasa dari tarikh penyerahan semula inden.								
<b>JUMLAH</b>									

**JUMLAH PERAKUAN UNTUK DIBAYAR SEBANYAK RM  
(RINGGIT MALAYSIA :**

**SAHAJA**